



ประกาศจังหวัดขอนแก่น
เรื่อง ประมูลขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่จะรื้อถอน

ด้วยจังหวัดขอนแก่น โดยโรงพยาบาลชุมแพ สังกัดสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น มีความประสงค์จะประมูลขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่จะรื้อถอน ของโรงพยาบาลชุมแพ อำเภอชุมแพ จังหวัดขอนแก่น ปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน ขก.๑๕๓๔ ขึ้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๓๕ และ ๓๖ ตามลำดับ

รวมเป็น ๑ รายการ ราคาประเมินต่ำสุด เป็นเงินจำนวน ๑๖,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นหกพันบาทถ้วน)

รวมค่ารื้อถอน,ขนย้ายและเก็บกวาดวัสดุ

โดยวิธีขายทอดตลาดตามเงื่อนไขการประมูลดังต่อไปนี้

๑. ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคา รวมเป็น ๑ รายการ โดยใช้วิธีประมูลด้วยวาจาเท่านั้น และ ผู้มีความประสงค์เข้าประมูลราคา ต้องเดินทางไปลงทะเบียนเข้าประมูลด้วยตนเองหรือมอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงทะเบียนเข้าประมูล ณ ห้องประชุมธารชล โรงพยาบาลชุมแพ อำเภอชุมแพ จังหวัดขอนแก่น ในวันที่ **๑๕ พ.ค. ๒๕๖๘** เวลา ๐๙.๐๐-๐๙.๓๐ น. หลักฐาน บุคคลธรรมดาให้แนบสำเนาทะเบียนบ้าน, สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือ สำเนาบัตรประจำตัวข้าราชการ หากเป็นนิติบุคคลให้แนบเอกสารหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล, สำเนาใบ ทะเบียนการค้า, หนังสือมอบอำนาจให้ทำการแทน ในกรณีที่มีการมอบอำนาจ (เอกสารถ่ายสำเนาให้ลงชื่อ รับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น)

๒. ผู้เข้าประมูลจะต้องวางเงินประกันการเข้าประมูลด้วยเงินสด เป็นเงิน ๘๐๐.๐๐ บาท (แปดร้อย บาทถ้วน) พร้อมกับลงชื่อเข้าร่วมประมูล และทางราชการจะคืนให้เมื่อการประมูลเสร็จสิ้น

๓. ทางราชการกำหนดวันนัดดูอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่จะรื้อถอน ที่จะประมูลขายทอดตลาด ในวันที่ **๑๕ พ.ค. ๒๕๖๘** เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๓๐ น. ณ โรงพยาบาลชุมแพ อำเภอชุมแพ จังหวัดขอนแก่น หากผู้เข้าเสนอราคารายใดไม่ไปดูอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่จะรื้อถอน ที่จะประมูลขายทอดตลาด ตามวันเวลาดังกล่าว ให้ถือว่าผู้เสนอราคารายนั้นได้ทราบแล้ว

๔. คณะกรรมการพิจารณาผลการประมูล จะเริ่มประมูลราคาด้วยวาจาต่อหน้าผู้เข้าประมูลในวันที่ **๑๕ พ.ค. ๒๕๖๘** เวลา ๑๑.๐๐ น.เป็นต้นไป ณ โรงพยาบาลชุมแพ อำเภอชุมแพ จังหวัดขอนแก่น แล้ว แจ้งผลการประมูลให้ผู้เข้าประมูลทราบ

๕. ผู้เข้าประมูลราคาด้วยวาจาครั้งนี้ ต้องประมูลราคาเริ่มต้นไม่ต่ำกว่าราคากลางขั้นต่ำ ราคา ๑๖,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นหกพันบาทถ้วน) และการประมูลราคาด้วยวาจาครั้งต่อไปต้องเสนอประมูลราคา สูงขึ้นไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๑,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ทางราชการจึงจะรับไว้พิจารณา และทางราชการจะ พิจารณาให้ผู้เสนอราคาสูงสุดครั้งสุดท้ายเป็นผู้เสนอราคาได้

กติกา การประมูลราคาครั้งนี้ ผู้เข้าประมูลราคาต้องประมูลราคาด้วยวาจาเท่านั้น การตัดสิน คณะกรรมการจะใช้วิธีนับเลขหนึ่งถึงเลขสาม หากไม่มีผู้เสนอราคาต่อถือว่าผู้เสนอราคาสูงสุดครั้งสุดท้าย เป็นผู้ ชนะการประมูลครั้งนี้

๖. ผู้ชนะการประมูลจะต้องนำเงินตามราคาที่ประมูลได้ทั้งหมด มาชำระให้แก่จังหวัดขอนแก่น เป็นเงินสดทันที ณ โรงพยาบาลชุมแพ อำเภอลำภูพาน จังหวัดขอนแก่น ในวันที่ประมูลขายทอดตลาด ในเวลา ราชการ หากผู้ชนะการประมูลไม่ชำระเงินดังกล่าวให้ครบถ้วนภายในระยะเวลาที่กำหนด ไม่ว่าด้วยกรณีใดๆ จะถือว่าผู้ชนะการประมูลสละสิทธิ์ ทางราชการจะริบเงินประกันการประมูลตามข้อ ๒ และจังหวัดขอนแก่น โดยโรงพยาบาลชุมแพ จะดำเนินการขายทอดตลาดใหม่

๗. จังหวัดขอนแก่น ถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลทุกรายทราบข้อความตามประกาศนี้ รวมทั้งวิธีการปฏิบัติตามระเบียบของทางราชการครบถ้วนทุกประการ และได้ตรวจสอบสภาพของอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดเรียบร้อยแล้ว ผู้เข้าร่วมประมูลไม่อาจเรียกร้อง หรือร้องขอให้ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่ง เพื่อปรับปรุง เปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขพัสดุที่ขายทอดตลาดให้มีสภาพดีกว่าเดิมได้

๘. ผู้ชนะการประมูล เมื่อทางราชการอนุมัติรับราคาสูงสุด และอนุมัติการขายทอดตลาดแล้วนั้น ต้องดำเนินการรื้อถอน จนถึงระดับสีกถึงผิวดินเดิม และโครงสร้างอาคารที่อยู่ใต้ดิน เช่น ฐานราก ท่อระบายน้ำ เป็นต้น ผู้ชนะการประมูล ต้องทำการรื้อถอน ขนย้ายอาคารสิ่งปลูกสร้างทั้งหมด พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับสภาพพื้นที่บริเวณที่รื้อถอนให้แล้วเสร็จ ภายใน ๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ทางราชการอนุมัติรับราคาและอนุมัติการขายทอดตลาด โดยผู้ชนะการประมูลจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการรื้อถอน ขนย้ายและเก็บกวาดวัสดุเอง

๙. กรณีที่ผู้ชนะการประมูลไม่สามารถรื้อถอน ขนย้ายให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา ตามข้อ ๘. จังหวัด จะยึดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ผู้ประมูลได้ เพื่อให้คณะกรรมการขายทอดตลาดดำเนินการประมูลราคาใหม่ ถ้าการประมูลราคาใหม่ได้ต่ำกว่าราคาการประมูลได้ในครั้งแรก ผู้ชนะการประมูลราคาในครั้งแรกจะต้องรับผิดชอบใช้ในราคาส่วนที่ขาด

๑๐. การรื้อถอน ขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ผู้ประมูลได้จะต้องระมัดระวังมิให้กระทบกระเทือนต่อความมั่นคงแข็งแรงของอาคารใกล้เคียงด้วย หากมีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้น ผู้ประมูลได้ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหาย ที่เกิดขึ้นทั้งหมด

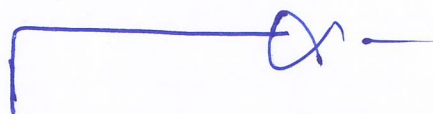
๑๑. ผู้ประมูลยอมพินความผูกพันซึ่งตนเสนอ เมื่อผู้ยื่นเสนอราคาสูงขึ้นไป หรือเมื่อคณะกรรมการฯ ถอนการขายทอดตลาด

๑๒. จังหวัดขอนแก่น สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่ขายทอดตลาดดังกล่าว ให้แก่ผู้สุ้ราคาสูงสุดหากเห็นว่าราคาซึ่งผู้สุ้ราคาสูงสุดเสนอนั้นยังไม่สมควร หรือมีเหตุอย่างอื่น หรือจะยกเลิกการประมูลเสียก็ได้ โดยคำนึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ ในกรณีเช่นนี้ผู้ประมูลจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๑๓. การประมูลขายทอดตลาดครั้งนี้ จะดำเนินการขายตามวิธีการที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ หมวด ๔ ส่วนที่ ๓ การขายทอดตลาด มาตรา ๕๐๙/๕๑๗

ผู้สนใจเข้าประมูลประสงค์จะทราบรายละเอียดที่เกี่ยวกับการประมูลขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่จะรื้อถอนดังกล่าวข้างต้น ให้ติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ โรงพยาบาลชุมแพ อำเภอลำภูพาน จังหวัดขอนแก่น ทุกวันในเวลาราชการตั้งแต่วันที่.....- ๗ พ.ค. ๒๕๖๘ถึงวันที่..... ๑๖ พ.ค. ๒๕๖๘ เว้นวันหยุดราชการ หรือโทร. ๐ ๔๓๓๑ ๑๐๔๔ ต่อ ๔๓๒

ประกาศ ณ วันที่ - ๖ พ.ค. ๒๕๖๘



(นายอภิชัย ลิมานนท์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น
ผู้ว่าราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น