



ประกาศจังหวัดขอนแก่น
เรื่อง ประมูลขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่จะรื้อถอน

ด้วยจังหวัดขอนแก่น โดยโรงพยาบาลชุมแพ สังกัดสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น มีความประสงค์จะประมูลขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่จะรื้อถอน ของโรงพยาบาลชุมแพ อำเภอชุมแพ จังหวัดขอนแก่น ปลูกสร้างบนที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียน ขก.๑๕๓๔ ขึ้นทะเบียนเป็นหลังลำดับที่ ๑๗, ๑๘, ๑๙, ๒๕, ๒๗, ๒๘, ๓๐ และ ๓๑ ตามลำดับ

รวมเป็น ๑ รายการ ราคาประเมินต่ำสุด เป็นเงินจำนวน ๖๘,๐๐๐.๐๐ บาท (หกหมื่นแปดพันบาทถ้วน) รวมค่ารื้อถอน, ขนย้ายและเก็บกวาดวัสดุ

โดยวิธีขายทอดตลาดตามเงื่อนไขการประมูลดังต่อไปนี้

๑. ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอราคารวมเป็น ๑ รายการ โดยใช้วิธีประมูลด้วยวาจาเท่านั้น และผู้มีความประสงค์เข้าประมูลราคา ต้องเดินทางไปลงทะเบียนเข้าประมูลด้วยตนเองหรือมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงทะเบียนเข้าประมูล ณ ห้องประชุมอุทัยเอ็นดู โรงพยาบาลชุมแพ อำเภอชุมแพ จังหวัดขอนแก่น ในวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐-๑๐.๐๐ น. หลักฐาน บุคคลธรรมดาให้แนบสำเนาทะเบียนบ้าน, สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาบัตรประจำตัวข้าราชการ หากเป็นนิติบุคคลให้แนบเอกสารหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล, สำเนาใบทะเบียนการค้า, หนังสือมอบอำนาจให้ทำการแทน ในกรณีที่มีการมอบอำนาจ (เอกสารถ่ายสำเนาให้ลงชื่อรับรองสำเนาถูกต้องทุกแผ่น)

๒. ทางราชการกำหนดวันนัดดูอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่จะรื้อถอน ที่จะประมูลขายทอดตลาด ในวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๓๐ น. ณ โรงพยาบาลชุมแพ อำเภอชุมแพ จังหวัดขอนแก่น หากผู้เข้าเสนอราคารายใดไม่ไปดูอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่จะรื้อถอน ที่จะประมูลขายทอดตลาดตามวันเวลาดังกล่าว ให้ถือว่าผู้เสนอราคารายนั้นได้ทราบแล้ว

๓. คณะกรรมการพิจารณาผลการประมูล จะเริ่มประมูลราคาด้วยวาจาต่อหน้าผู้เข้าประมูลในวันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เวลา ๑๑.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ โรงพยาบาลชุมแพ อำเภอชุมแพ จังหวัดขอนแก่น แล้วแจ้งผลการประมูลให้ผู้เข้าประมูลทราบ

๔. ผู้เข้าประมูลราคาด้วยวาจาครั้งนี้ ต้องประมูลราคาเริ่มต้นไม่ต่ำกว่าราคากลางขั้นต่ำ ราคา ๖๘,๐๐๐.๐๐ บาท (หกหมื่นแปดพันบาทถ้วน) และการประมูลราคาด้วยวาจาครั้งต่อไปต้องเสนอประมูลราคาสูงขึ้นไม่ต่ำกว่าครั้งละ ๑,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ทางราชการจึงจะรับไว้พิจารณา และทางราชการ จะพิจารณาให้ผู้เสนอราคาสูงสุดครั้งสุดท้ายเป็นผู้เสนอราคาได้

กติกา การประมูลราคาครั้งนี้ ผู้เข้าประมูลราคาต้องประมูลราคาด้วยวาจาเท่านั้น การตัดสินคณะกรรมการฯจะใช้วิธีนับเลขหนึ่งถึงเลขสาม หากไม่มีผู้เสนอราคาต่อถือว่าผู้เสนอราคาสูงสุดครั้งสุดท้ายเป็นผู้ชนะการประมูลครั้งนี้

๕. ผู้ประมูลได้จะต้องนำเงินมาชำระให้แก่จังหวัดขอนแก่น เป็นเงินสดทันที ณ โรงพยาบาลชุมแพ อำเภอลำภูพาน จังหวัดขอนแก่น ในวันที่ประมูลขายทอดตลาด ในเวลาราชการ

๖. จังหวัดขอนแก่น ถือว่าผู้เข้าร่วมประมูลทุกรายทราบข้อความตามประกาศนี้ รวมทั้งวิธีการปฏิบัติตามระเบียบของทางราชการครบถ้วนทุกประการ และได้ตรวจสอบสภาพของอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดเรียบร้อยแล้ว ผู้เข้าร่วมประมูลไม่อาจเรียกร้อง หรือร้องขอให้ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่งเพื่อปรับปรุง เปลี่ยนแปลง ต่อเติม หรือแก้ไขพัสดุที่ขายทอดตลาดให้มีสภาพดีกว่าเดิมได้

๗. ผู้ชนะการประมูล เมื่อทางราชการอนุมัติรับราคาสูงสุด และอนุมัติการขายทอดตลาดแล้วนั้น ต้องดำเนินการรื้อถอน ขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ที่ประมูลได้ทั้งหมดภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันที่ทางราชการอนุมัติรับราคาและอนุมัติการขายทอดตลาด โดยผู้ชนะการประมูลจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการรื้อถอน ขนย้ายและเก็บกวาดวัสดุเอง

๘. กรณีที่ผู้ประมูลได้ไม่สามารถรื้อถอน ขนย้ายให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา ตามข้อ ๗. จังหวัด จะยึดอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ผู้ประมูลได้ เพื่อให้คณะกรรมการขายทอดตลาดดำเนินการประมูลราคาใหม่ ถ้าการประมูลราคาใหม่ได้ต่ำกว่าราคาการประมูลได้ในครั้งแรก ผู้ชนะการประมูลราคาในครั้งแรกจะต้องรับผิดชอบใช้ในราคาส่วนที่ขาด

๙. การรื้อถอน ขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ผู้ประมูลได้จะต้องระมัดระวังมิให้กระทบกระเทือนต่อความมั่นคงแข็งแรงของอาคารใกล้เคียงด้วย หากมีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้น ผู้ประมูลได้ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหาย ที่เกิดขึ้นทั้งหมด

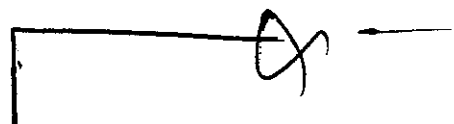
๑๐. ผู้ประมูลยอมพันความผูกพันซึ่งตนเสนอ เมื่อผู้ยื่นเสนอราคาสูงขึ้นไป หรือเมื่อคณะกรรมการฯ ถอนการขายทอดตลาด

๑๑. จังหวัดขอนแก่น สงวนไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่ขายทอดตลาดดังกล่าว ให้แก่ผู้สุ้ราคาสูงสุดหากเห็นว่าราคาซึ่งผู้สุ้ราคาสูงสุดเสนอนั้นยังไม่สมควร หรือมีเหตุอย่างอื่น หรือจะยกเลิกการประมูลเสียก็ได้ โดยคำนึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ ในกรณีเช่นนี้ผู้ประมูลจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๑๒. การประมูลขายทอดตลาดครั้งนี้ จะดำเนินการขายตามวิธีการที่กำหนดไว้ในประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ หมวด ๔ ส่วนที่ ๓ การขายทอดตลาด มาตรา ๕๐๙/๕๑๗

ผู้สนใจเข้าประมูลประสงค์จะทราบรายละเอียดที่เกี่ยวกับการประมูลขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่จะรื้อถอนดังกล่าวข้างต้น ให้ติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ โรงพยาบาลชุมแพ อำเภอลำภูพาน จังหวัดขอนแก่น ทุกวันในเวลาราชการตั้งแต่วันที่..... ๗ พย. ๒๕๖๗..... ถึงวันที่ ๒๑ พย ๒๕๖๗.....
เว้นวันหยุดราชการ หรือโทร. ๐ ๔๓๓๑ ๑๐๔๔ ต่อ ๔๓๒

ประกาศ ณ วันที่ ๖ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายอภิชัย ลีมานนท์)

นายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น

ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดขอนแก่น

เอกสารแนบท้ายประกาศขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่จะรื้อถอน
จังหวัดขอนแก่น โดยโรงพยาบาลชุมแพ สังกัดสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดขอนแก่น

ที่	รายการ	จำนวน	ราคากลาง	
			ราคา/หน่วย	ราคารวม
๑	บ้านพักข้าราชการ	๘ หลัง	๘,๕๐๐.๐๐	๖๘,๐๐๐.๐๐
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				๖๘,๐๐๐.๐๐